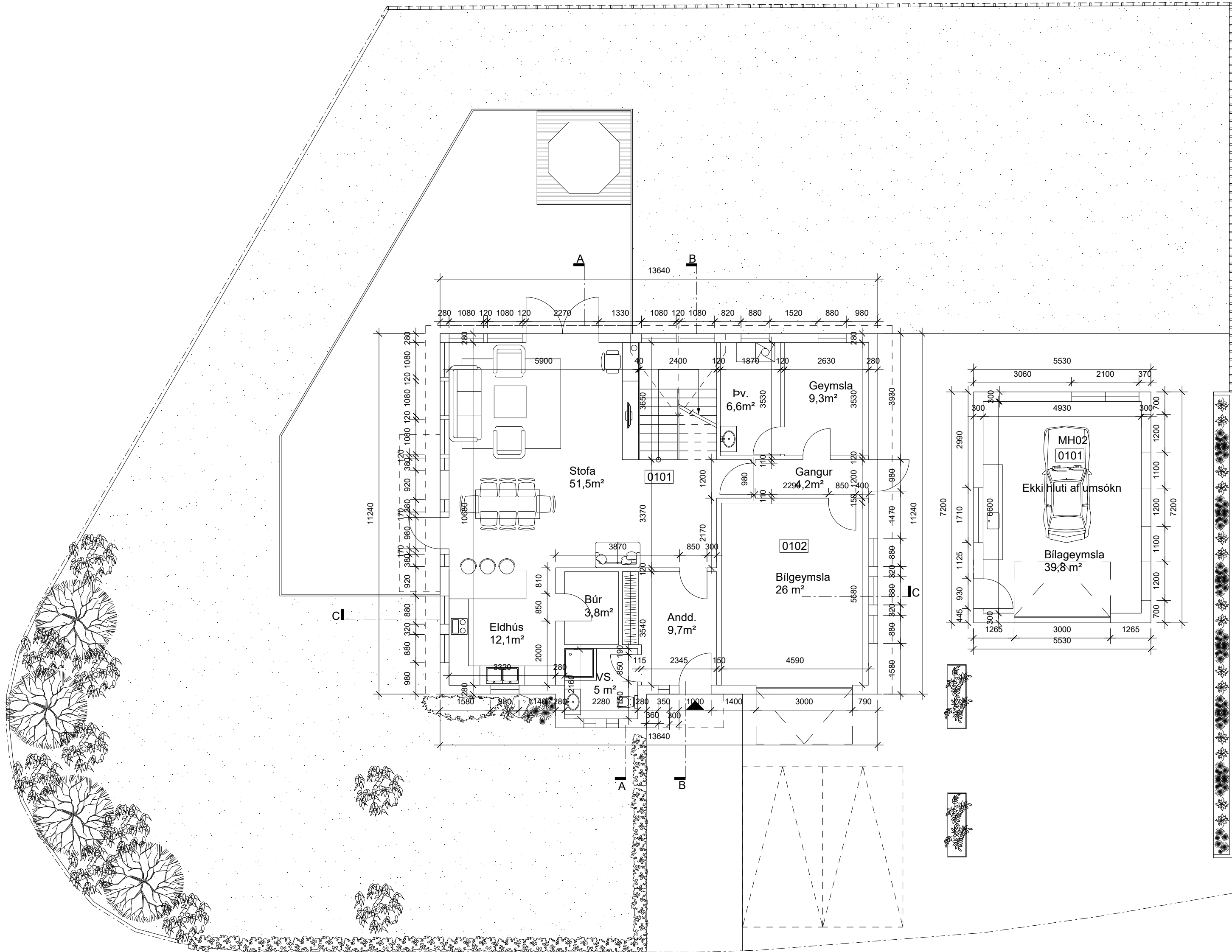




Breyting Dags.

Hrauntunga 1

220, Hafnarfjörður
Landeignanúmer: L120980

BYGGINGARLÝSING

Byggingin er byggð eftir uppdráttum Kristins Ragnarssonar frá árinu 2006. Húsið er tvílyft einbýlishús úr timbri með bárujárnsklæddu timburpaki.

UMSÓKN
Sótt er um leyfi til að sameina og sikkra glugga á suðurhlíð og breyta í tvöfalda garðhurð. Einnig er sótt um leyfi fyrir nýjum þakgluggum.

C. HELSTU STÆRÐIR (- ALLAR STÆRÐIR HALDAST ÖBREYTTAR -)

Flatarmál
1. hæð: 156,3 m²
2. hæð: 120,8 m²
Samtals: 277,1 m²

Rúmmál
1. hæð: 476,7 m³
2. hæð: 386,1 m³
Samtals: 862,8 m³

D. STÆRD LÓÐAR

Stærð lóðar: 981,3 m²
Nýtingarhlutfall: 0,25

shs 12.08.2025

VERK VERKKAUPI Hrauntunga 1
Óskar Gunnarsson og fjölsk

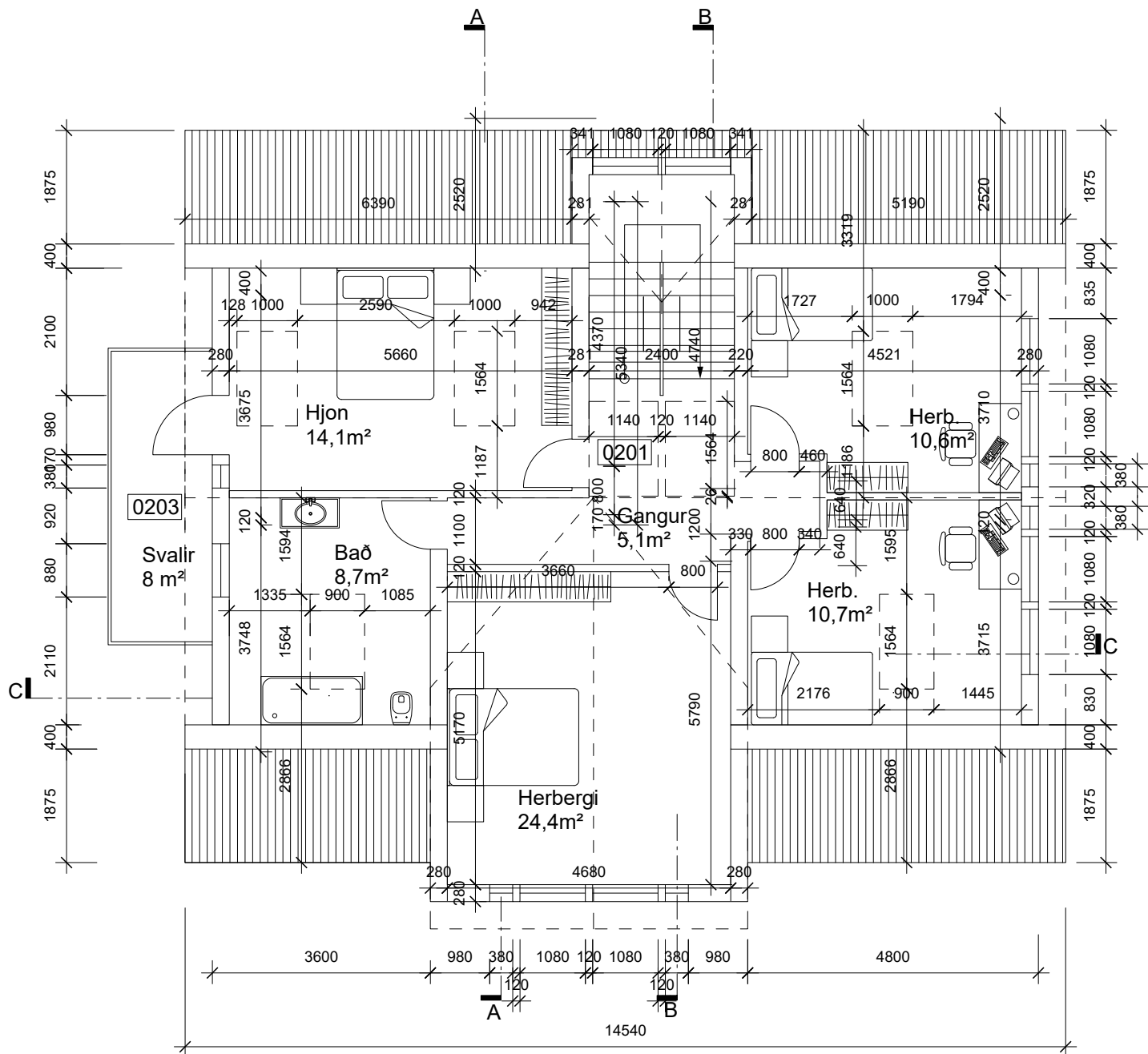
TEIKNING Grunnmynd
KVARÐI 1:100 (A2)

DAGS. 29.07.2025
TEIKNAD SB, EHE, HS
SKRÁ 2427_01_Byggingarnefnd.3dm

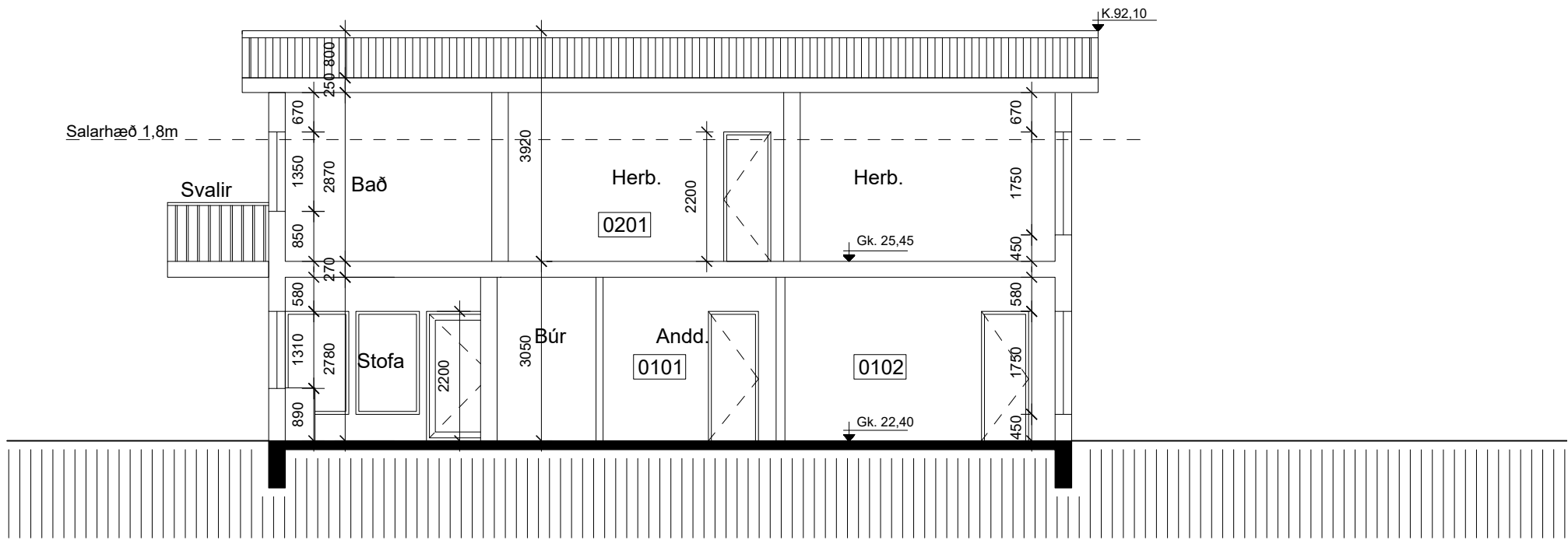
Shruthi Basappa, arkitekt FAÍ
Kt.: 230886-3429

sei
Sei ehf., Eyjarslóð 9, 101 Reykjavík
s: 699-1130, kt. 410715-1120
einar@seistudio.is, shruthi@seistudio.is
www.seistudio.is

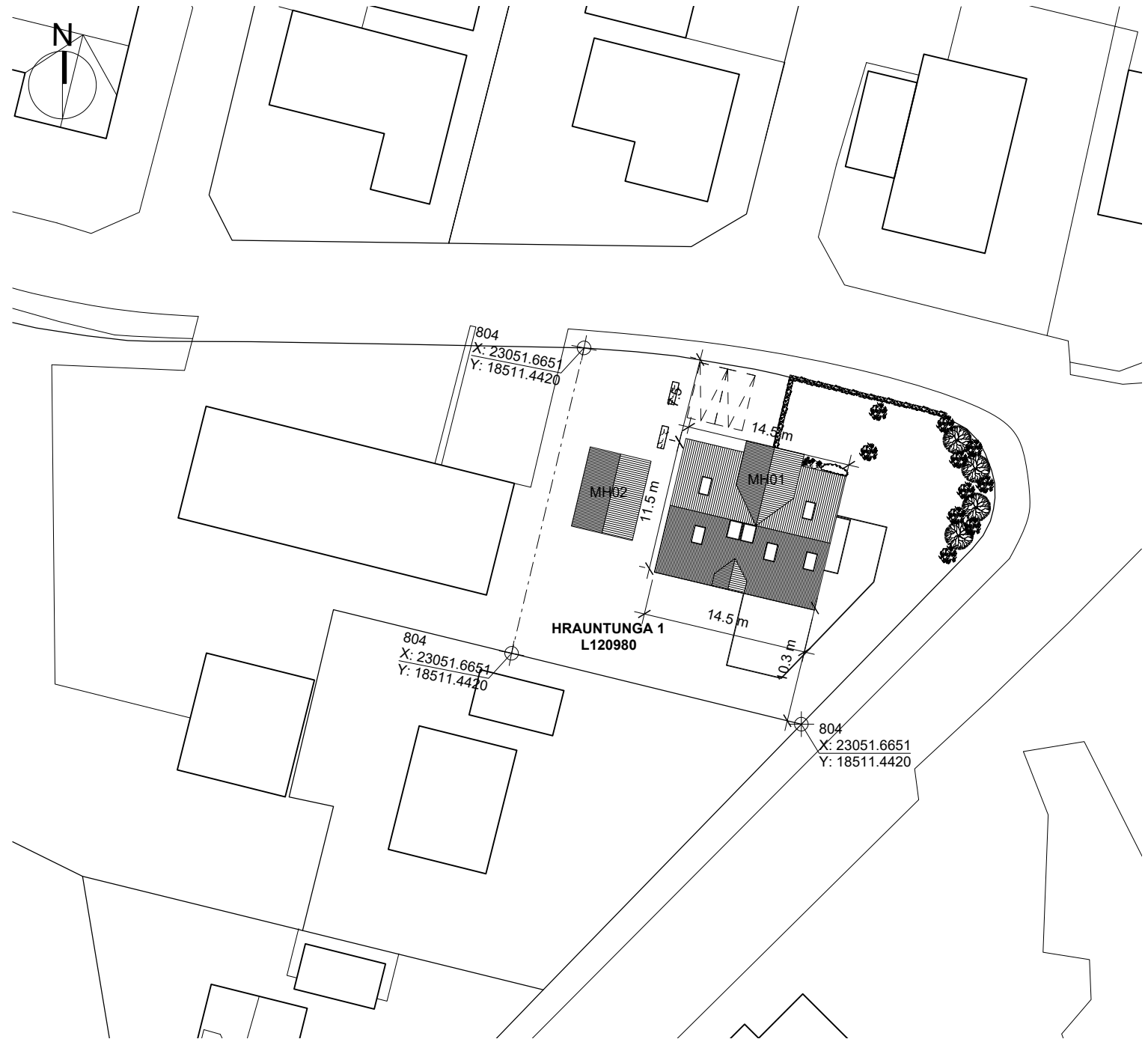
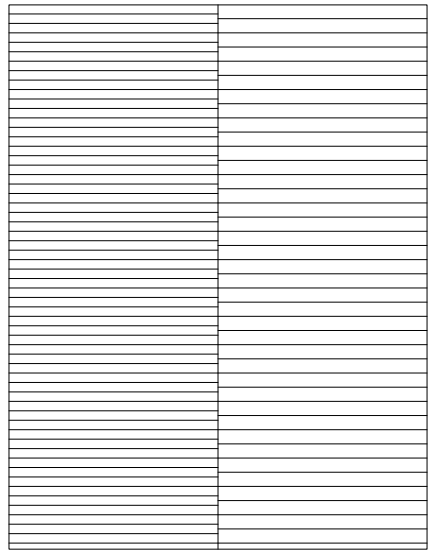
VerkNr. 2427 TeiknNr. 101 BreytNr.



GRUNNMYND 2. HÆÐ
mkv 1:100



SNID C-C
mkv 1:100



AFSTÖÐUMYND
mkv 1:500

Breyting

Dags.

VERK
VERKKAUPI
Hrauntunga 1
Óskar Gunnarsson og fjölsk

TEIKNING
KVARÐI
Grunnmynd, Afstöðumynd
1:100, 1:500 (A2)

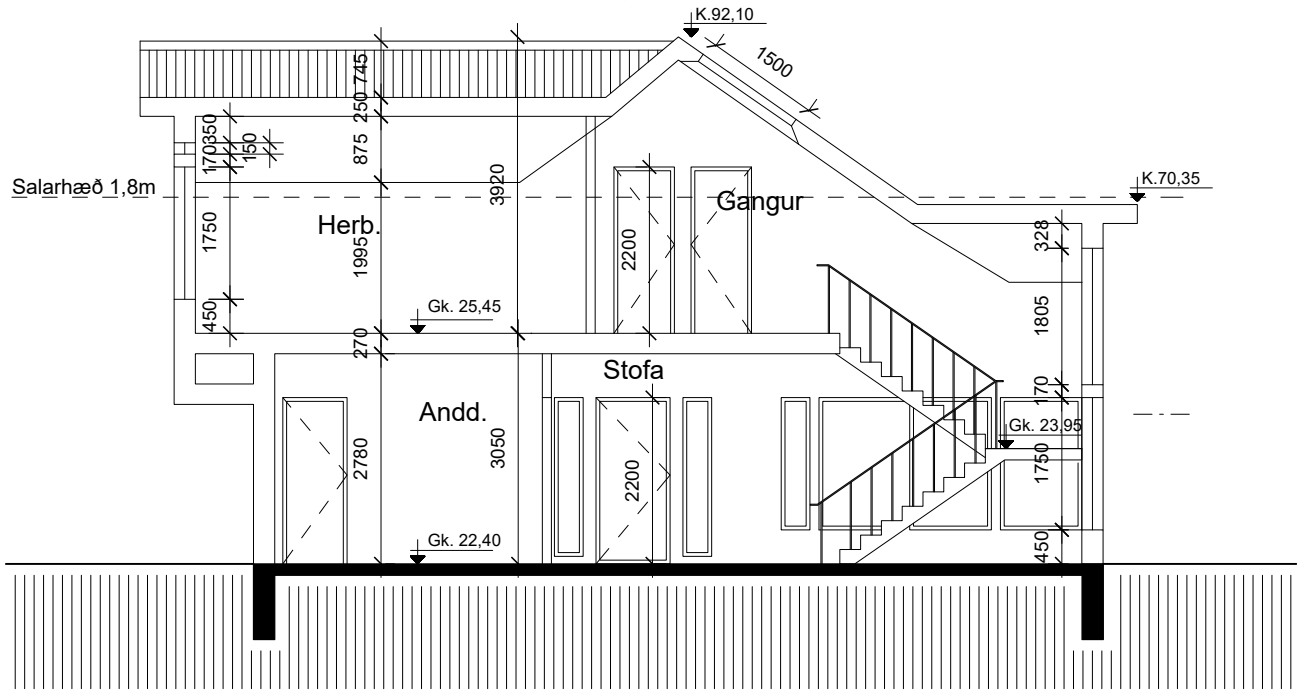
DAGS.
TEIKNAD
SKRÁ
29.07.2025
SB, EHE, HS
2427_01_Byggingarnefnd.3dm

Shruthi Basappa, arkitekt FAÍ
Kt.: 230886-3429

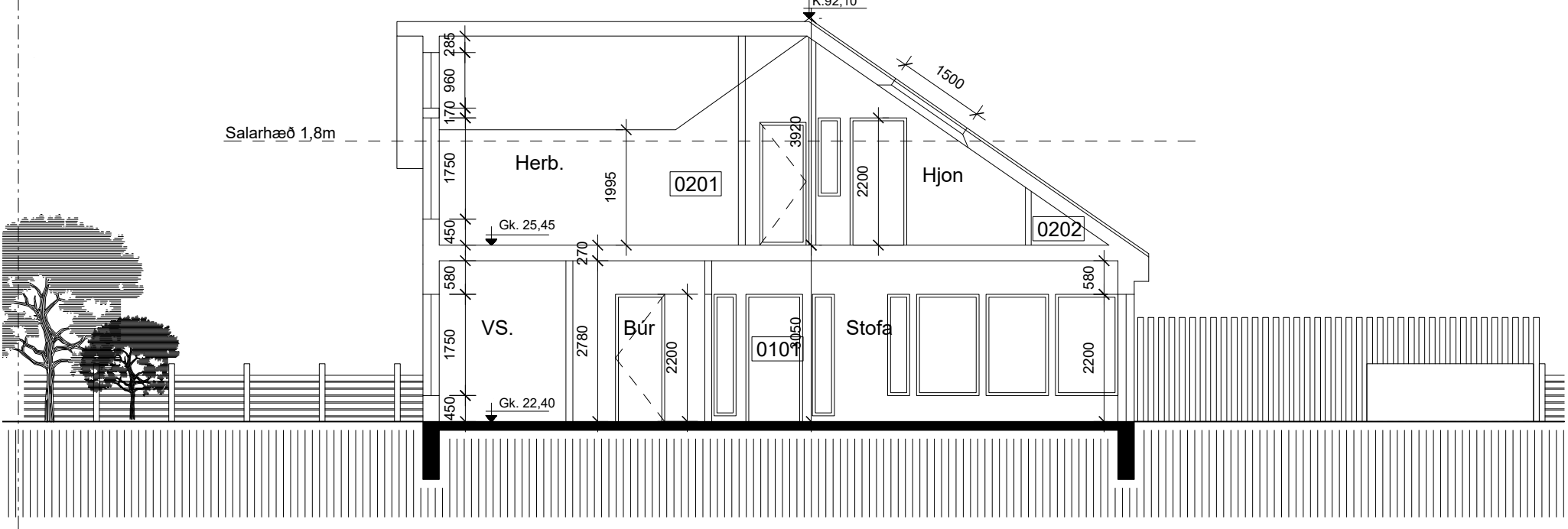
sei
www.seistudio.is

Sei ehf., Eyjarslóð 9, 101 Reykjavík
s: 699-1130, kt. 410715-1120
einar@seistudio.is, shruthi@seistudio.is

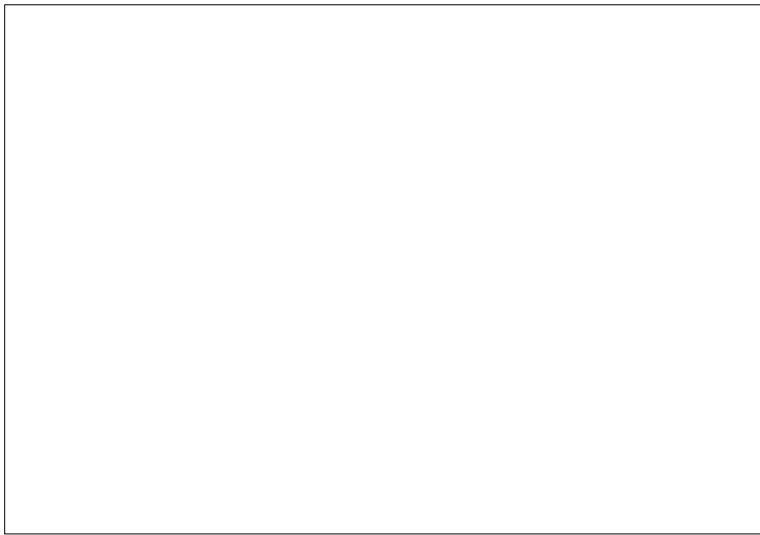
VerkNr. 2427
TeiknNr. 102
BreytNr.



SNID A-A
mkv 1:100

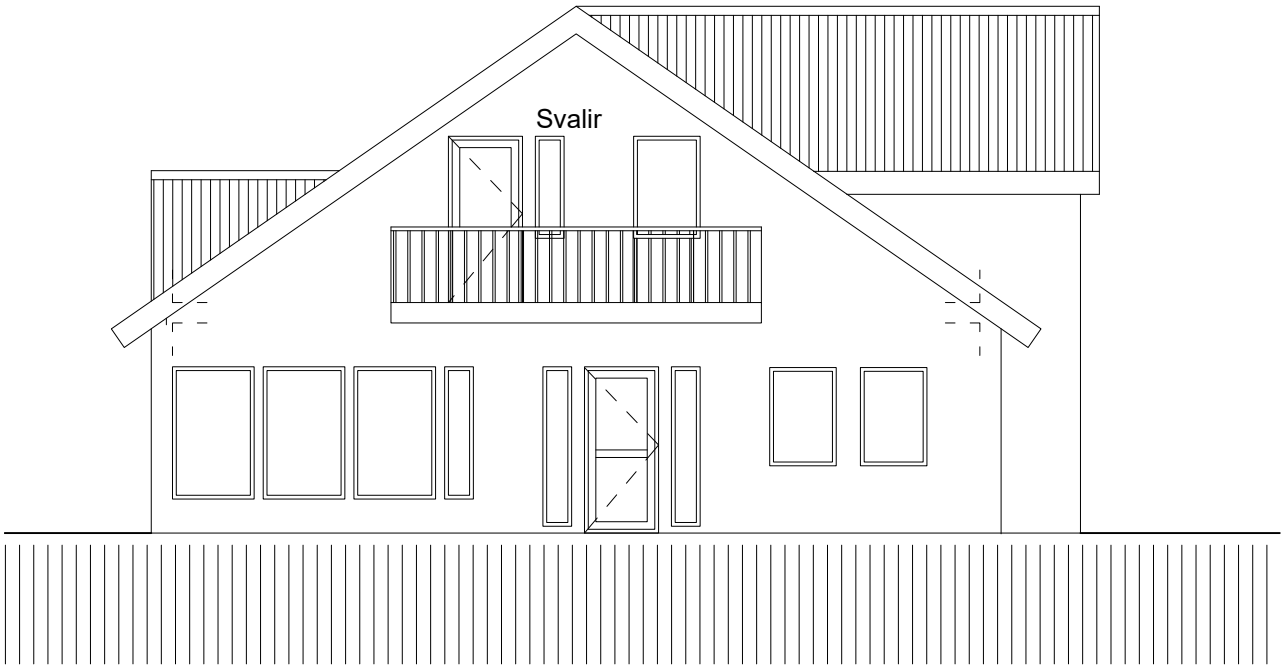


SNID B-B
mkv 1:100

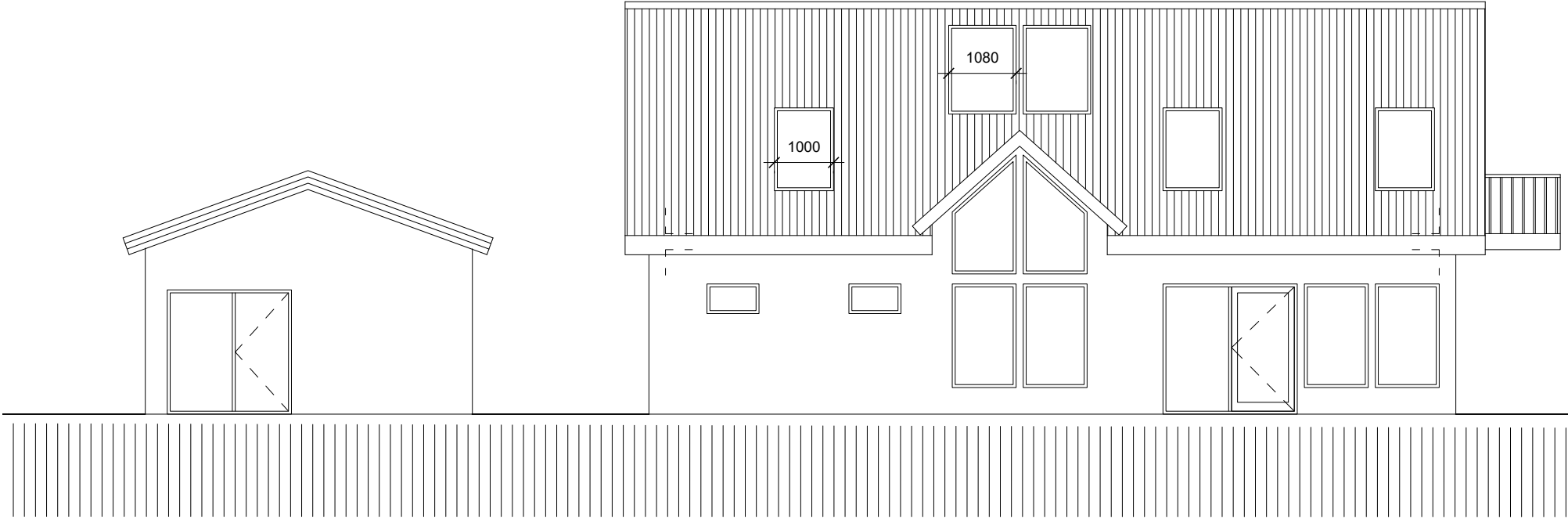


Breyting

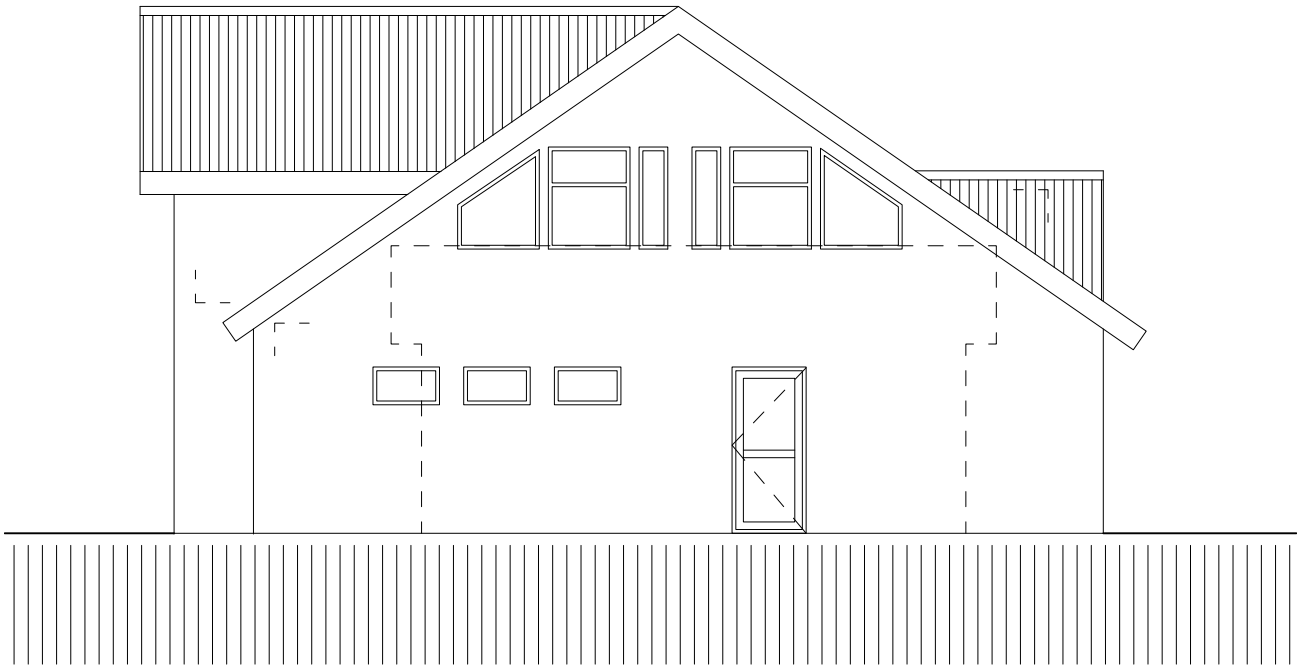
Dags.



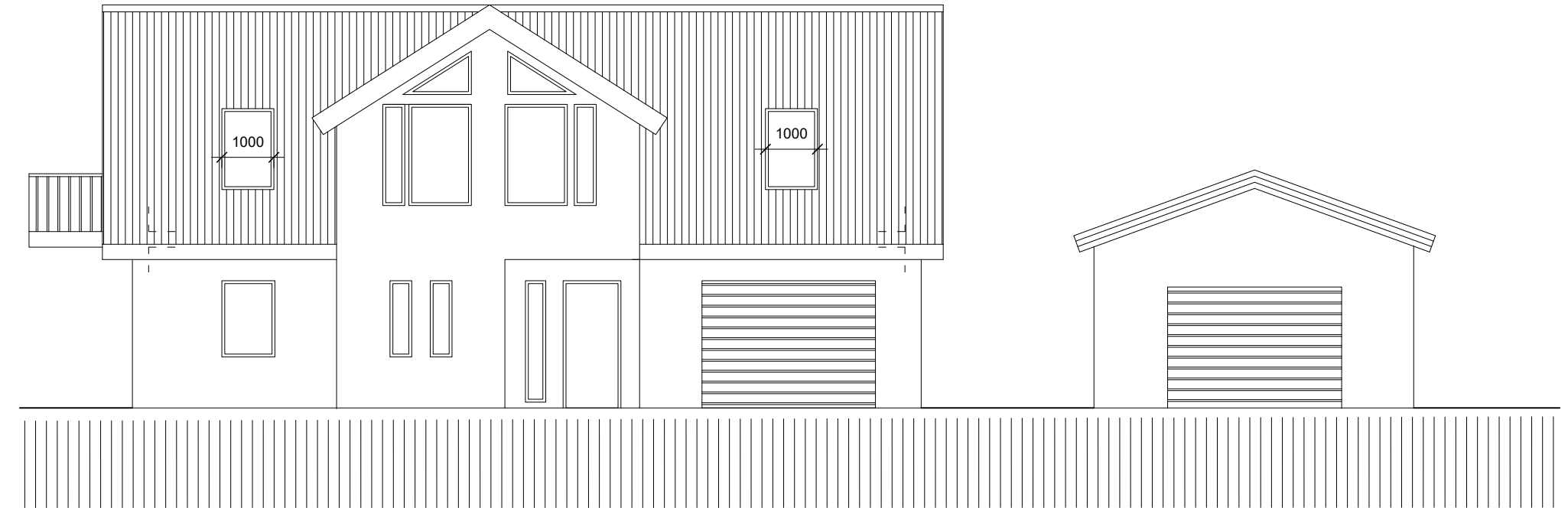
ÚTLIT AUSTUR
mkv 1:100



ÚTLIT SUÐUR
mkv 1:100



ÚTLIT VESTUR
mkv 1:100



ÚTLIT NORDUR
mkv 1:100

VERK
VERKKAUPI
Hrauntunga 1
Óskar Gunnarsson og fjölsk

TEIKNING
KVARDI
Grunnmynd
1:100 (A2)

DAGS.
TEIKNAD
SKRÁ
29.07.2025
SB, EHE,HS
2427_01_Byggingarnefnd.3dm

Shruthi Basappa, arkitekt FAÍ
Kt.: 230886-3429

sei
Sei ehf., Eyjarslóð 9, 101 Reykjavík
s: 699-1130, kt. 410715-1120
einar@seistudio.is, shruthi@seistudio.is
www.seistudio.is

VerkNr. 2427
TeiknNr. 103
BreytNr.